



## Motie

Titel: Garstkampsestraat 2A

Agendapunt: 11

De gemeenteraad van Heumen bijeen op: 27 september 2018.

### Overwegende dat:

- Er een woonvisie is opgesteld en de gemeenteraad deze graag geëffectueerd wil zien;
- in het dorp Overasselt herontwikkeling van de dorpskern plaatsvindt;
- bouwen binnen de dorpsgrenzen gestimuleerd dient te worden;
- de omvang van het perceel mogelijkheden biedt om tot een ontwikkeling te komen die past bij de omgeving en voldoet aan de huidige wensen bijvoorbeeld op het gebied van duurzaamheid;
- het perceel "Garstkampsestraat 2A" in bezit is van de gemeente en de gemeente daarmee zelf kan bepalen hoe het perceel ingevuld dient te worden.

### Verzoekt het college om:

1. Te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om het perceel "Garstkampsestraat 2A" in te richten in lijn met de woonvisie;
2. hierbij in het bijzonder te kijken naar mogelijkheden voor sociale woningbouw;
3. in het onderzoek nadrukkelijke de bestemming van de omliggende percelen te betrekken en de invloed daarvan op de het perceel "Garstkampsestraat 2A";
4. de gemeenteraad aan te geven hoe in de toekomstige inrichting de huidige cultuurhistorische waarde al dan niet geborgd kan worden;
5. het overdrachtsrecht in deze casus te onderzoeken, dit terug te koppelen aan de gemeenteraad en aan te geven wat de consequenties zijn van de bestemmingsplanaanpassing van het feitelijke gebruik.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ingediend door:

*Eerste indiener*

Fractie: CDA

*R. de Graaf*

*Volgende indiener(s)*

Fractie(s):

CDA

*R. de Graaf*

D66

*B. Smelik*

GroenLinks

*L. Schuurman*

PvdA

*A. Stunnenberg*

VVD

*H. Smeets*